Заключение
об оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды между муниципальным автономным учреждением «Культура» и индивидуальным предпринимателем Халилловым Х.А.

р.п. Белый Яр «14» июня 2018 года

В соответствии с постановлением Администрации Томской области от 05.11.2014 №423а «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями Томской области и муниципальными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности», постановлением Администрации Верхнекетского района от 13.01.2017 № 7 «О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций в Верхнекетском районе, образующих социальную инфраструктуру для детей, муниципальных образовательных организаций в Верхнекетском районе, последствий заключения муниципальными организациями в Верхнекетском районе, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности» комиссия в составе:

Альсевич Светлана Александровна	- первый заместитель Главы Верхнекетского района, председатель;
Дергачева Елена Сергеевна	- ведущий специалист - юрисконсульт юридической службы Администрации Верхнекетского района, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Волошина Елена Михайловна	- специалист по охране труда Управления образования Администрации Верхнекетского района;
Бурган Светлана Анатольевна	- начальник Управления финансов Администрации Верхнекетского района;
Толмачёва Алёна Сергеевна	- начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом и земле Администрации Верхнекетского района.

Березкина Марина Леонидовна - депутат Думы Верхнекетского района (по согласованию)

рассмотрела вопрос о заключении договора аренды между муниципальным автономным учреждением «Культура» и индивидуальным предпринимателем Халиловым Халилом Абдулаевичем.

В заседании комиссии приняли участие 6 членов комиссии.

Оценка последствий принятия решения:

1. В адрес Администрации Верхнекетского района поступило предложение муниципального автономного учреждения «Культура» от 07.06.2018 № 71 о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды части здания МАУ «Культура», расположенного по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, д.55 (согласно тех. паспорта Верхнекетского филиала ТОЦТИ помещение под номером 5 общей площадью 142,4 кв. м.) для проведения выставки-продажи 24 июня 2018 года, время использования площадей с 9-00 час. до 17-00 час.

Адрес:	Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, д. 55
Назначение объекта(-ов):	районный центр культуры и досуга
Объект находится в ведении (учредитель):	муниципальное образование «Верхнекетский район»
Правоустанавливающие документы объекта(-ов)	Устав
Правовое положение: - недвижимого имущества объекта(-ов)	оперативное управление
- земли объекта(-ов):	постоянное (бессрочное) пользование

2. Согласно проведенному анализу документов, представленных МАУ «Культура» и режима работы кружков (детских объединений) комиссия установила, что при заключении договора аренды достигнуты следующие значения критериев оценки:

критерии	значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды	обеспечено
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не меньшем, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды	обеспечено

Решение: заключение договора аренды помещения в здании районного центра культуры и досуга, расположенного по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, д.55 (согласно тех. паспорта Верхнекетского

филиала ТОЦТИ помещение под номером 5 общей площадью 142,4 кв. м.) между муниципальным автономным учреждением «Культура» и индивидуальным предпринимателем Халиловым Х.А. не нарушает прав детей посещающих кружки (объединения) на организацию досуга и обеспечения услугами культуры.

Председатель Комиссии
_____ С.А. Альсевич

Секретарь Комиссии
_____ Е.С. Дергачева

Члены комиссии:
_____ А.С. Томачёва
_____ Е.М. Волошина
_____ С.А. Бурган
_____ М.Л. Березкина